

PEC



COPIA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

Titolo	Classe	Fascicolo
N. 49662	Del	15.5.2015
UOR AREA 5	CC	RPA SCHILLECI

ANCE PALERMO

★ 15 GIU. 2016 ★

Prot. N. 271/2016

TEC/012

All'ANCE PALERMO

ance.palermo@pec.ance.it

e. p. c. Al Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonio Sorce

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei Lavori di restauro del soffitto ligneo della Sala Magna
allo Steri - Palermo

In riscontro alla nota prot. n. 266/2016 - DIR di codesta Associazione, si rappresenta che questo Ateneo ha già pubblicato in data 14/6/2016 nel proprio sito istituzionale apposito avviso che fornisce chiarimenti in merito alla fattispecie evidenziata da codesta Associazione.

Di seguito si riporta il testo integrale dell'avviso di cui sopra:

"A pag. 41 del Disciplinare di gara è riportato il seguente periodo: *"l'Amministrazione si riserva, nell'ambito della documentazione presentata di apportare tutte le modifiche che a suo insindacabile giudizio sono migliorative all'intervento"*.

In merito si precisa che le modifiche che l'Amministrazione si riserva di apportare, a suo insindacabile giudizio, si riferiscono alla fase di esecuzione dei lavori, anche in relazione a quelle proposte dall'impresa concorrente risultata aggiudicataria e comunque nei limiti disposti dalla legislazione vigente in materia di appalti pubblici.

Tali eventuali modifiche non avranno quindi alcuna incidenza sulla fase di gara che selezionerà l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante."

Distinti saluti.

Il Dirigente
Dott. Calogero Schilleci



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RESTAURO DEL SOFFITTO LIGNEO DELLA SALA MAGNA ALLO STERI - PALERMO"

AVVISO

PRECISAZIONE SUL SIGNIFICATO DI QUANTO RIPORTATO A PAG. 41 DEL DISCIPLINARE DI GARA:

A pag. 41 del disciplinare di gara è riportato il seguente periodo: *"L'Amministrazione si riserva, nell'ambito della documentazione presentata di apportare tutte le modifiche che a suo insindacabile giudizio sono migliorative dell'intervento."*

In merito si precisa che le modifiche che l'Amministrazione si riserva di apportare, a suo insindacabile giudizio, si riferiscono alla fase di esecuzione dei lavori, anche in relazione a quelle proposte dall'impresa concorrente risultata aggiudicataria e comunque nei limiti disposti dalla legislazione vigente in materia di appalti pubblici. Tali eventuali modifiche non avranno quindi alcuna incidenza sulla fase di gara che selezionerà l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante.

Palermo li 14/06/2016

IL DIRIGENTE
f.to. (dott. Calogero Schilleci)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AVVISO DI RETTIFICA

Questa Università ha proceduto alla pubblicazione del bando e del Disciplinare di gara relativi ai lavori di Restauro del Soffitto Ligneo della Sala Magna allo Steri, dell'importo complessivo di € 1.925.754,00.

Nel Disciplinare di gara è stato riscontrata la presenza di alcuni refusi, che di seguito si indicano con la relativa correzione:

- Parte prima, punto 5.4, termine per l'esecuzione dei lavori **giorni 665** anziché 485.
- Parte seconda, offerta tempo relativa all'esecuzione dei lavori in appalto: **90 giorni** anziché 85.
- Parte seconda, linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie: **Tmin = 575** gg. anziché 400.
- Parte seconda, linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie: **nel caso di offerta inferiore a 575 giorni... sarà comunque pari a 0 (zero)** anziché nel caso di offerta inferiore a 400 giorni...sarà comunque pari a 1 (uno).
- Parte seconda, linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie: **Tg = 665** anziché 485.
- Parte seconda, linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie, precisazioni relative alle offerte: **sarà pari a giorni 90** anziché 85.

Restano ferme le altre indicazioni.

Il Bando di gara è consultabile presso il sito <http://portale.unipa.it/albo.html>.

Il Dirigente dell'Area Patrimoniale e Negoziale: dott. Calogero Schilleci



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

AVVISO

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RESTAURO DEL SOFFITTO LIGNEO DELLA SALA MAGNA ALLO STERI – PALERMO"

Codice CUP: B78F11001270001 - Codice Identificativo Gara (CIG): 670265343B

Pervengono segnalazioni relativi all'esiguità dei termini fissati dall'Amministrazione per la ricezione delle offerte di partecipazione alla gara. Così come specificato dal Dirigente dell'Area Patrimoniale e Negoziale dott. Calogero Schilleci, per le vie brevi all'ANCE, la fissazione dei termini è stata determinata, ai sensi del comma 3 dell'art. 60 del d.lgs 50/2016, dalla necessità inderogabile di pervenire all'aggiudicazione della gara entro il 30 giugno 2016, pena la revoca del finanziamento concesso con fondi CIPE.

Palermo li 01/06/2016

IL DIRIGENTE
f.to (dott. Calogero Schilleci)

(http://www.unipa.it/80)



 (https://a3.unipa.it/profile)

Futuri studenti (http://www.unipa.it/80/target/futuri-studenti/)

Studenti (http://www.unipa.it/80/target/studenti/)

International students (http://international.students.unipa.it/)

Docenti (http://www.unipa.it/80/target/docenti/)

Imprese (http://www.unipa.it/80/target/impresa/)

Laureati (http://www.unipa.it/80/target/laureati/)

Personale (http://www.unipa.it/80/target/personale/)



Settore Appalti opere e lavori (/amministrazione/area5/set38/)

HOME (/) > Amministrazione (/amministrazione/) > Area Patrimoniale e Negoziale (/amministrazione/area5/) > Settore Appalti Opere e Lavori (/amministrazione/area5/set38/) > FAQ (/amministrazione/area5/set38/faq) > FAQ-RESTAURO-SOFFITTO-LIGNEO (/amministrazione/area5/set38/faq/FAQ-RESTAURO-SOFFITTO-LIGNEO/)

FAQ- Lavori di restauro del soffitto ligneo della Sala Magna dello Steri

Q.1 - È possibile partecipare alla gara rivestendo il duplice ruolo di mandante ed allo stesso tempo cooptato?

R. Una lettura sistematica del comma 5, art. 92, del D.Lgs. n. 207/2010 induce a ritenere tale ipotesi non accoglibile, in quanto la cooptazione prevede il coinvolgimento di soggetto che non ricopra la qualità di concorrente e che, pertanto e implicitamente, non partecipi contemporaneamente al raggruppamento nella qualità di mandante.

Q.2 - È prevista la possibilità di inserimento di un'impresa cooptata?

R. - La partecipazione di una cooptata è ammessa dalla legge, nei termini in cui quest'ultima ne disciplina la fattispecie.

Q.3 - Partecipando in raggruppamento temporaneo d'impresa il sopralluogo dovrà essere effettuato da ogni singolo rappresentante o basta che ad effettuarlo sia l'impresa mandataria?

R. - È sufficiente il sopralluogo della mandataria o, in alternativa, quello della mandante ma, in questo caso, munita di delega della mandataria.

Q.4 - In merito al punto 7 del disciplinare (pag.6) sopralluogo: in caso di RTI è necessario che il sopralluogo venga effettuato dal legale rappresentante dell'impresa Capogruppo oppure solo la mandante?

R. - È sufficiente che il sopralluogo venga effettuato dall'impresa mandataria (non la mandante) e che la mandante può essere allo scopo delegata dalla mandataria.

Q.5 - La scrivente impresa intende partecipare alla gara associando una impresa cooptata. Vista la determinazione dell'AVCP n. 4 del 10.10.2012 art. 7.1.1 con cui si afferma "l'impresa può eseguire i lavori, ma non assume lo status di concorrente; essa, di conseguenza, non può acquistare alcuna quota di partecipazione all'appalto e, quindi, non deve dichiarare la propria quota di partecipazione al raggruppamento temporaneo". Visto il più recente orientamento giurisprudenziale: "la cooptazione è un istituto di carattere speciale che abilita un soggetto, privo di prescritti requisiti di prequalifica (e dunque di partecipazione) alla sola esecuzione dei lavori nel limiti del 20%.... Tale soggetto pertanto non può acquistare lo status di concorrente, non può acquistare alcuna quota di partecipazione all'appalto e non può rivestire la posizione di offerente prima e di contraente poi e pertanto non può prestare garanzie né affidare a terzi una quota di lavori... (consiglio di stato sez. V n. 4278 del 27/03/2013) si chiede, se in caso di partecipazione di concorrente singolo che intende avvalersi della collaborazione di altra impresa ai sensi dell'art. 92 c.5 del DPR n. 207/2010, debba comunque prospettarsi un raggruppamento di imprese e, in caso affermativo, se è corretto che tale impresa cooptata, pur non contribuendo al soddisfacimento dei requisiti richiesti (interamente posseduti dal soggetto cooptante), sia comunque assimilato a tutti gli effetti (diversi dalla qualificazione) ad una impresa riunita.

R. - Si condivide, pienamente, l'avviso espresso da codesto Operatore economico a proposito della cooptazione.

In particolare, l'impresa cooptata dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale per partecipare alla gara e che possiede classificazioni sufficienti a coprire l'importo dei lavori che andrà ad eseguire, inferiori al 20% dell'importo complessivo dei lavori stessi.

Tali dichiarazioni dovranno, evidentemente, essere recepite dall'impresa mandataria.

Traendosi di forma associativa diversa dal R.T.I., la cooptata non deve:

- controfirmare l'istanza di partecipazione;
- sottoscrivere l'offerta tecnica ed economica;
- conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo;
- prestare cauzione provvisoria;
- produrre il PASSOE.

Infine, si conferma la possibilità di effettuare il sopralluogo da parte di persona delegata dal legale rappresentante del concorrente e presentata unitamente a copia del documento di identità del sottoscrittore.

Q.6 - La relazione tecnico descrittiva, relativa al punto C, dovrà essere composta da un massimo di 10 fogli in formato A3 compresi i certificati di regolare esecuzione?

R. - I certificati di regolare esecuzione vanno allegati ma non fanno parte dei 10 fogli massimi in formato A3.

Q.7 - Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo prescritto al punto 7 del disciplinare di gara, essendo intenzionata a partecipare come capogruppo di costituenda ATI, per effettuare la presa visione dei luoghi è necessaria la delega da parte dell'impresa mandante?

R. - Il sopralluogo può essere effettuato dalla mandataria o, in alternativa, dalla mandante ma, in questo caso, munita di delega della mandataria.

Q.8 - Partecipando in ATI il sopralluogo dovrà essere fatto dalla capogruppo oppure potrà anche farlo l'amministratore unico dell'impresa associata?

R. - Si veda la risposta al quesito 7.

Q.9 - In caso di partecipazione RTI da costituirsi, chi deve effettuare il sopralluogo? Una impresa qualsiasi facente parte del raggruppamento? Tutte le imprese? Inoltre può effettuare il sopralluogo un delegato dell'impresa con delega scritta o serve comunque procura notarile?

R. - Si veda la risposta al quesito 7 - basta la delega scritta.

Q.10 - Al punto C del disciplinare, pag. 40, viene richiesta la "descrizione di un massimo di 3 lavori similari eseguiti direttamente dal concorrente allegando anche i certificati di regolare esecuzione dell'intervento....composta da un massimo di 10 fogli formato A3..." si chiede se i certificati di regolare esecuzione debbano essere computati fra i 10 fogli A3 oppure la loro allegazione non va ad incidere sul numero dei fogli descrittivi dei lavori (10 fogli A3).

R. - Si veda la risposta al quesito 6.

Q.11 - chiarimenti in merito a quanto indicato nel disciplinare di gara rispetto a: finalità e rilevanza ai fini dell'assegnazione del punteggio del computo metrico estimativo delle migliori tecniche, con relative analisi dei prezzi, da produrre ed inserire nell'offerta economica

R. - Il computo metrico estimativo ha esclusivamente la finalità di quantificare le migliori tecniche offerte e non ha alcuna rilevanza ai fini dell'assegnazione del punteggio.

Q.12 - chiarimenti in merito a quanto indicato nel disciplinare di gara rispetto a: lavori similari, regolarmente eseguiti: i certificati di esecuzione lavori che devono essere presentati, possono essere allegati in un fascicolo a parte in A4 e come tali non rientrare nel conteggio dei fogli A3 a disposizione.

R. - Si veda la risposta 7.

Q.13 - Quale soggetto potrà eseguire il sopralluogo obbligatorio? In particolare è ammessa la presenza di un delegato della società (in possesso di delega semplice datata e sottoscritta dal legale

rappresentante della società) e se in caso di raggruppamento ATI non costituito è sufficiente la presenza di un solo delegato per entrambe le società partecipanti.

R. - Si veda la risposta al quesito 7

Q.14 - Il sopralluogo dovrà essere eseguito dalla capogruppo oppure lo può fare anche un'associata?

R. Si veda la risposta al quesito 7

Q.15 - L'impresa in possesso della cat. prevalente OS2-A class V può partecipare singolarmente subappaltando interamente (100%) i lavori relativi alla categoria OG11, inoltre se, in sede di gara, bisogna obbligatoriamente indicare la terna di subappaltatori

R. - si precisa che, come facilmente arguibile dalla lettura del disciplinare di gara, la categoria scomponibile OG11 è interamente subappaltabile. Si precisa, altresì, che non sussiste l'obbligo dell'indicazione della terna dei subappaltatori, in quanto trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitaria.

Q.16 - La Vs amministrazione può fornire i "modelli delle domande di partecipazione" inerenti la partecipazione alla gara?

R. - L'Amministrazione non ha potuto predisporre alcun modello di domanda di partecipazione. Pertanto, codesta Impresa potrà formulare la propria istanza adottando un proprio modello, che ovviamente tenga conto delle prescrizioni della "lex specialis"

Questa pagina è stata visitata 310 volte dal 16 Aprile 2013. Fonte: Google Analytics (<http://www.google.com/analytics/>).

Informazioni

- Orientamento (<http://orientamento.unipa.it>)
- Ufficio Relazioni con il Pubblico (<http://www.unipa.it/60/amministrazione/area5/uaa17/>)
- Credits (<http://www.unipa.it/60/credits.html>)
- Mappa del sito (<http://www.unipa.it/60/sitemap.html>)
- Note Legali (<http://www.unipa.it/60/note-legali-e-privacy/note-legali/>)
- Privacy (<http://www.unipa.it/60/note-legali-e-privacy/privacy/>)
- Attenzione al phishing (<http://www.unipa.it/60/phishing.html>)
- Elenco siti tematici (http://www.unipa.it/60/operazione trasparenze/Elenco_siti.html)
- Portale di Ateneo (<http://www.unipa.it/60/amministrazione/area7/set46/uo672bis/portale-di-ateneo/portale-di-ateneo/>)
- Wi-Fi (<http://www.unipa.it/60/amministrazione/area7/servizi/wireless/>)

In Evidenza

- Amministrazione trasparente (<http://www.unipa.it/60/operazione trasparenze/>)
- Albo Ufficiali (<http://www.unipa.it/60/albo.html>)
- Pianificazione strategica (<http://www.unipa.it/60/ateneo/pianificazione-strategica/>)
- Atti di notifica (<http://www.unipa.it/60/operazione trasparenze/atti-di-notifica/>)
- Diversamente abili (<http://www.unipa.it/60/amministrazione/area1/set09/uo611/>)
- Magazine (<http://www.unipa.it/60/amministrazione/rettorato/set04/servizi/ateneonews/>)
- Community (<http://www.younipa.it/>)
- E-learning (<http://www.unipa.it/60/e-learning.html>)
- Fatturazione elettronica (<http://www.unipa.it/60/target/impresainformazioni/fatturazione-elettronica/>)
- Solo testo / alta leggibilità (<http://www.unipa.it/60/solo-testo.jsp?solotesto=true>)

Contattaci

📍 Università degli Studi di Palermo
Piazza Marina, 61
90133 - PALERMO
Codice Fiscale 80023730825, Partita IVA 00605860822

► PEC ✉ pec@cert.unipa.it (mailto:pec@cert.unipa.it)
Rettore ✉ retore@unipa.it (mailto:retore@unipa.it) ☎ 091 233 93444
URP ✉ urp@unipa.it (mailto:urp@unipa.it) ☎ 091 233 93666
Centralino Amministrazione centrale ☎ 091 233 25111
Call center studenti ☎ 091 233 60472
Webmaster ✉ webmaster@unipa.it (mailto:webmaster@unipa.it)

Servizio curato dall'Area Servizi e Rete / Sistema Informativo di Ateneo (<http://www.unipa.it/amministrazione/area7/>)

📷 (<https://instagram.com/unipa.it/>) 📍 (<https://plus.google.com/114372171957746986893?prsrc=3>)

📺 (<https://www.youtube.com/channel/UCplHuk81x230MyL4bdgyF1A>) 📘 (<https://www.facebook.com/unipa.it>) 🐦 (<https://twitter.com/unipa.it/>)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

OGGETTO: ERRATA CORRIGE relativo al Capitolato Speciale d'Appalto – parte I (Elaborato EE.05) dei Lavori di Restauro del Soffitto Ligneo della Sala Magna allo Steri.

Si precisa che per mero errore materiale, a pag.2 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte I (Elaborato EE.05) nella tabella dove sono riportati gli importi dei lavori con l'individuazione dei rispettivi importi relativi a lavori e ad oneri per la sicurezza, **al punto C il Costo della manodopera è stato erroneamente indicato come “non soggetto a ribasso”**:

	A Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	B Importo costi sicurezza (non soggetto a ribasso)	C Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	D = A+B Importo complessivo dell'appalto
Lavori a misura	€ 1.830.132,80	€ 95.621,20	€ 1.080.502,78	€ 1.925.754,00
Totali	€ 1.830.132,80	€ 95.621,20	€ 1.080.502,78	€ 1.925.754,00

Diversamente da quanto riportato, si specifica che il costo della manodopera al punto C è **soggetto a ribasso**:

	A Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	B Importo costi sicurezza (non soggetto a ribasso)	C Costo della manodopera (soggetto a ribasso)	D = A+B Importo complessivo dell'appalto
Lavori a misura	€ 1.830.132,80	€ 95.621,20	€ 1.080.502,78	€ 1.925.754,00
Totali	€ 1.830.132,80	€ 95.621,20	€ 1.080.502,78	€ 1.925.754,00

Il Responsabile del Procedimento
ing. Antonio Sorce