



COMUNE DI SANTA VENERINA
Provincia di Catania

AVVISO RETTIFICA BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: **PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL' ARTICOLO 55, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CINE TEATRO ELISEO**

Codice identificativo gara (CIG): 5275860167

Codice CUP: F33E10000260000

PRESENTAZIONE OFFERTA ENTRO IL GIORNO 18 novembre 2013 – ORE 13.00

In riferimento al Bando di Gara ed al Disciplinare di gara, relativo ai "Lavori di ristrutturazione del cine teatro Eliseo", approvato con Determina Dirigenziale n° 152 del 27/08/2013 e modificato con Determina Dirigenziale n° 200 del 20/09/2013, avendo riscontrato alcune anomalie, con il presente avviso, approvato con Determina Dirigenziale n° 215 del 11/10/2013, si apportano le seguenti modifiche ed integrazioni:

1) Il punto 3.5 del Bando di Gara viene così sostituito:

3.5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

CATEGORIA PREVALENTE

CATEGORIA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.	III	€ 913.178,07

La categoria OG1 è subappaltabile in misura non superiore al 30 per cento ai sensi dell'art. 118 del *testo coordinato*.

Ai soli fini dell'eventuale rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, si precisa che, all'interno della categoria prevalente, sono presenti, le seguenti lavorazioni, non scorporabili ed interamente subappaltabili, con i relativi importi:

CATEGORIE NON SCORPORABILI DALLA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OG 9: IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione degli interventi puntuali che sono necessari per la produzione di energia elettrica, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, puntuale o a rete, nonché di tutti gli impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici, necessari in termini di funzionamento, informazione, sicurezza e assistenza. Comprende le centrali idroelettriche ovvero alimentate da qualsiasi tipo di combustibile.	I	€ 42.944,09
OS 3: IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti idrosanitari, di cucine, di lavanderie, del gas ed antincendio, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.	I	€ 38.640,40

OPERE SCORPORABILI

CATEGORIE DIVERSE DALLA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OS 30: IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione.	II	€ 334.090,49

La categoria OS 30 potranno essere eseguita direttamente dall'offerente solo nel caso sia in possesso delle relative qualificazioni, altrimenti dovrà essere costituito obbligatoriamente raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale, con soggetto in possesso della relativa qualificazione. Tali opere possono essere subappaltate fino al 30 % dell'importo della categoria stessa. Rimane inoltre la facoltà, per eseguire tali opere, di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Si precisa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 79, comma 16 D.P.R. n. 207/2010 secondo cui l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta, che per la categoria OS30, possono concorrere anche i soggetti in possesso della qualificazione per la categoria OG11 classifica II.

2) Al punto 17, LETTERA d), del Bando di Gara viene soppressa la frase, del secondo periodo "*Per la quota eccedente il 20%, almeno la metà dovrà essere garantita ai sensi dell'art. 75 comma 2 del Codice dei Contratti tramite cauzione o polizza bancaria.*" viene omessa.

3) Al punto 17, LETTERA i), del Bando di Gara la frase, del primo periodo "*l'aggiudicatario deve aprire, in ottemperanza alle disposizioni dettate con la legge 13 agosto 2010, n. 136.*" viene sostituita dalla seguente "*l'aggiudicatario deve aprire e gestire, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 3 della L. 136/2010 e la L.R. 15/2008*".

4) Il paragrafo 1, LETTERA A), punto 7) del Disciplinare di Gara viene così sostituito:

7) dichiarazione, come da modello allegato al presente bando, ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC, relativa a:

- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato e la dimensione aziendale;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
- per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;
- per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza

Nel caso di concorrente costituito o da costituirsi in raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE, la certificazione o la dichiarazione deve essere prodotta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o consorzio o GEIE.

Si allegano al presente avviso, il Bando di Gara ed il Disciplinare di Gara, rielaborati alla luce delle modifiche sopra riportate.

Il Bando di gara e il Disciplinare di Gara, aggiornati alle presenti modifiche, sono altresì consultabile presso il sito internet www.comune.santavenerina.ct.it.

Santa Venerina, 11 ottobre 2013

**IL TECNICO ISTRUTTORE
ESECUTORE TECNICO AMMINISTRATIVO**
Geom. Giovanni Claudio Grasso

IL DIRIGENTE CAPO AREA TECNICA
Dott. Ing. Rosario Arcidiacono



Regione Siciliana



COMUNE DI SANTA VENERINA

Provincia di Catania



BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

Oggetto: **PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL' ARTICOLO 55, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CINE TEATRO ELISEO**

Codice identificativo gara (CIG): 5275860167

Codice CUP: F33E10000260000

PRESENTAZIONE OFFERTA ENTRO IL GIORNO 18 Novembre 2013 – ORE13.00

IL PRESENTE BANDO **SOSTITUISCE** IL PRECEDENTE, CON SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZE 21 OTTOBRE 2013.

EVENTUALI OFFERTE PRESENTATE IN DIFFORMITÀ AL PRESENTE BANDO, SARANNO ESCLUSE DALLA GARA.

Ai fini del presente bando, si intende per “*testo coordinato*” il testo del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE E 2004/18/CE” e successive modifiche ed integrazioni, coordinato con le norme della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme di cui al D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163” e D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Santa Venerina, Piazza Regina Elena, 1, 95010 Santa Venerina (CT) – tel. 095 7001111, fax 095 7001133.

2. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ex art. 3 comma 37 e artt. 54 e 55 del “Codice dei Contratti Pubblici”. Criterio di aggiudicazione ex art. 83 del “Codice dei Contratti Pubblici” e art. 120 del Regolamento: **Offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica delle offerte anormalmente basse ex art. 86, comma 2 del “Codice dei Contratti Pubblici”.**

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Santa Venerina (CT).

3.2. DESCRIZIONE

Lavori di ristrutturazione del Cine Teatro Eliseo .

Codice CIG: 5275860167

Codice CUP: F33E10000260000

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura e l'entità delle prestazioni e le modalità di pagamento sono specificatamente indicate nel capitolato speciale d'appalto e negli atti progettuali.

3.3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Appalto con corrispettivo a misura: € 1.247.268,56 (euro unmilione duecento quarantasettemila duecentosessantotto e cinquantasei centesimi) così distinto:

importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 1.223.339,96
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.928,60
importo complessivo dei lavori a base di gara	€ 1.247.268,56

3.4. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

Gli oneri di importo pari a € 23.928,60 (euro ventitremilanovecentoventotto e sessanta centesimi), non soggetti a ribasso, rilevano quale costo fisso della sicurezza in esecuzione dell'appalto.

3.5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

CATEGORIA PREVALENTE

CATEGORIA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.	III	€ 913.178,07

La categoria OG1 è subappaltabile in misura non superiore al 30 per cento ai sensi dell'art. 118 del *testo coordinato*.

Ai soli fini dell'eventuale rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, si precisa che, all'interno della categoria prevalente, sono presenti, le seguenti lavorazioni, non scorporabili ed interamente subappaltabili, con i relativi importi:

CATEGORIE NON SCORPORABILI DALLA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OG 9: IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione degli interventi puntuali che sono necessari per la produzione di energia elettrica, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, puntuale o a rete, nonché di tutti gli impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici,	I	€ 42.944,09

necessari in termini di funzionamento, informazione, sicurezza e assistenza. Comprende le centrali idroelettriche ovvero alimentate da qualsiasi tipo di combustibile.		
OS 3: IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti idrosanitari, di cucine, di lavanderie, del gas ed antincendio, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.	I	€ 38.640,40

OPERE SCORPORABILI

CATEGORIE DIVERSE DALLA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
OS 30: IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione.	II	€ 334.090,49

La categoria OS 30 potranno essere eseguita direttamente dall'offerente solo nel caso sia in possesso delle relative qualificazioni, altrimenti dovrà essere costituito obbligatoriamente raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale, con soggetto in possesso della relativa qualificazione. Tali opere possono essere subappaltate fino al 30 % dell'importo della categoria stessa. Rimane inoltre la facoltà, per eseguire tali opere, di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Si precisa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 79, comma 16 D.P.R. n. 207/2010 secondo cui l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta, che per la categoria OS30, possono concorrere anche i soggetti in possesso della qualificazione per la categoria OG11 classifica II.

3.6. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 81, comma 1, del *testo coordinato*.

Il prezzo di riferimento è quello relativo all'anno 2009 (supplemento ordinario G.U.R.S. n. 18 del 24 aprile 2009).

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni 420 (quattrocentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale per il ritardo è stabilita nella misura giornaliera dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

5. CONTRIBUZIONE AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (legge finanziaria) e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture 21

dicembre 2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 6 febbraio 2012, n. 30, per la partecipazione alla gara il concorrente è tenuto al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di gara e si avverte che l'inottemperanza costituisce causa di esclusione. Il versamento dovuto è pari a **€ 140,00**, dovrà essere effettuato con le modalità indicate nel disciplinare gara ed attenendosi alle istruzioni operative pubblicate nel sito dell'Autorità e disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossione.html>. I concorrenti devono indicare, all'atto del pagamento, la propria denominazione, il proprio codice fiscale ed il codice CIG 5275860167. Si precisa, altresì, che nel caso di RTI costituito o da costituire il versamento è unico ed è effettuato dall'impresa capogruppo.

6. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano della sicurezza, il capitolato speciale di appalto e l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Regina Elena n. 22, 95010 Santa Venerina (CT), dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dei giorni mercoledì e venerdì e dalle ore 16:00 alle ore 17:30 del giovedì.

Il bando, il disciplinare di gara e la modulistica (istanza di partecipazione e dichiarazioni) sono disponibili sul sito internet www.comune.santavenerina.ct.it

Il bando, per estratto, è altresì pubblicato nella Gazzetta ufficiale della Regione siciliana, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale, nonché nei siti informatici dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici e del Ministero delle Infrastrutture.

Il bando, è altresì pubblicato presso l'albo pretorio del Comune.

Si rende noto, che, ai sensi dell'art. 34, comma 35 della Legge 221/2012, le spese per la pubblicazione, di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 ed al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, (stimate in € 2.500,00 circa) sono a carico dell'aggiudicatario e devono essere rimborsate alla stazione appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

7. TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1. TERMINE

Entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 18 Novembre 2013 . Il predetto termine è perentorio.

7.2. INDIRIZZO

Comune di Santa Venerina
Piazza Regina Elena, n. 1
95010 Santa Venerina (CT).

7.3. MODALITÀ

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato al presente bando e del quale costituisce a tutti gli effetti parte integrante.

7.4. APERTURA OFFERTE

Aperture offerte: 1° seduta pubblica dopo la nomina della Commissione giudicatrice, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Regina Elena, n. 22 - 95010 Santa Venerina (CT). Apposito avviso sarà pubblicato sul sito internet di questa Stazione Appaltante ed i concorrenti avvisati via Fax o E-mail.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata cauzione provvisoria in misura non inferiore a euro 24.945,37 (non inferiore al 2%) e nei modi previsti dall'articolo 75 del testo coordinato;

In particolare, la cauzione provvisoria, riferita esclusivamente all'oggetto dell'appalto, sarà prestata anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

È ammessa la possibilità di applicare – per le imprese in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema – la riduzione della cauzione di cui all'art. 75, comma 7 del testo coordinato. In tal caso la cauzione provvisoria sarà prestata in misura non inferiore euro 12.472,69.

Il contratto fideiussorio, in originale, deve essere conforme allo schema di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive 13 marzo 2004, n. 123 e dovrà prevedere, a pena di esclusione:

- l'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva;
- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

A fini di semplificazione delle procedure di gara i concorrenti possono presentare, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti, la sola scheda tecnica 1.1 allegata al citato D.M. 13 marzo 2004, n. 123.

10. FINANZIAMENTO

Programma Operativo Regionale FESR Sicilia 2007/2013, Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" e Asse III "Valorizzazione delle Identità Culturali" - Obiettivo specifico 3.1 - Obiettivo operativo 3.1.4 - Linea di intervento 3.1.4.1.

D.D.G. n. 1046 del 23 aprile 2013 – Capitolo 776074.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del *testo coordinato*, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), ai sensi degli articoli 92, 93, 94 e 95 del decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del *testo coordinato*, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del *testo coordinato*.

I consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i consorziati per conto dei quali concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

Successivamente alla gara, i raggruppamenti temporanei ed i consorzi di concorrenti si costituiranno nel rispetto delle condizioni dettate dal *testo coordinato* e, segnatamente, non potranno apportare alcuna modificazione alla composizione risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento ex articolo 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

- Nel caso di concorrente stabilito in Italia:
i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 nonché al Decreto del Presidente della Repubblica del 05 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 comma 3, lettere a) e b) del *testo coordinato*;
- Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea:
i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, con i criteri e le procedure previsti nel disciplinare di gara.

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

16. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

È previsto l'obbligo per il concorrente di presentare la dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 ed allegato al decreto dell'Assessore regionale dei lavori pubblici 4 maggio 2005, pubblicato sulla G.U.R.S. 19 maggio 2005, n. 25.

17. ALTRE INFORMAZIONI

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni nonché dell'articolo 92 del decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207;
- b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5.;
- c) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino/dichiarino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;
- d) l'aggiudicatario deve costituire una garanzia fideiussoria, secondo quanto previsto dall'articolo 113 del Codice dei contratti così coordinato con l'art. 7 della L.R. 12/2011, pari al 10 per cento dell'importo dei lavori. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Laddove ne ricorrano i

presupposti si applica il beneficio di cui all'art. 75 comma 7 del testo coordinato (riduzione del 50 per cento).

La mancata costituzione della garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione;

- e) costituire, prima dell'inizio dei lavori, una polizza assicurativa per copertura di eventuali danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che possano verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari all'importo complessivo dei lavori indicato al punto 3 del presente bando. Tale polizza, dovrà assicurare inoltre la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi durante l'esecuzione dei lavori (art. 125 D.P.R. n. 207/2010). Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 Euro, ed un massimo di € 5.000.000.
Per i lavori il cui importo superi quello fissato gli ammontari stabiliti con decreto del Ministro delle infrastrutture, l'esecutore è inoltre obbligato a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, una polizza indennitaria decennale, nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.
- f) L'aggiudicatario dovrà presentare dichiarazione resa ai sensi di legge a consentire ai CPT di competenza, l'espletamento delle attività previste dalla convenzione stipulata tra la Stazione Appaltante ed il CPT, garantendo la massima collaborazione ed impegnandosi ad accettare ed eseguire le disposizioni impartite dallo stesso CPT.
- g) Dovrà utilizzare, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12, una quota di materiale proveniente dal riciclo degli inerti non inferiore al 30% del fabbisogno, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione che attesti che le caratteristiche prestazionali di detti materiali e prodotti soddisfino i requisiti richiesti dalle vigenti norme tecniche internazionali e nazionali per l'utilizzo di materiali nella realizzazione delle opere considerate.
- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del testo coordinato;
- i) l'aggiudicatario deve aprire e gestire, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 3 della L. 136/2010 e la L.R. 15/2008, un numero di conto corrente unico sul quale questa Amministrazione farà confluire tutte le somme relative all'appalto e del quale l'aggiudicatario si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi a mezzo di bonifico bancario. L'inottemperanza al predetto obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) ed fbis), del *testo coordinato*, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

- n) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 9 del capitolato speciale d'appalto;
- o) l'affidamento di eventuali subappalti è sottoposto alle condizioni di cui all'art. 118 del Codice dei Contratti.
- p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 139 del *testo coordinato*;
- r) per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto il Foro competente è quello di Catania ed è esclusa la competenza arbitrale;
- s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente per le finalità di gestione della gara e per quelle inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Successivamente all'espletamento della gara, i dati personali acquisiti possono essere fatti oggetto di comunicazione ad altri enti pubblici, nei casi e nei modi previsti dalle altre leggi regolanti la disciplina degli appalti, e/o a soggetti privati ove previsto da norme di legge o di regolamento.
- t) responsabile unico del procedimento è l'Ing. Rosario Arcidiacono, Dirigente Capo Area Tecnica, Piazza Regina Elena, 22 - Santa Venerina (CT), telefono 0957001130.
- u) responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara è l'Ing. Rosario Arcidiacono, Dirigente Capo Area Tecnica, Piazza Regina Elena, 22 - Santa Venerina (CT), telefono 0957001130.

18. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

Questa stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, questa stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'offerente, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

È previsto l'obbligo per il concorrente di presentare la dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 ed allegato al decreto dell'Assessore regionale dei lavori pubblici 4 maggio 2005, pubblicato sulla G.U.R.S. 19 maggio 2005, n. 25.

L'offerente deve dichiarare espressamente e in modo solenne, a pena di esclusione:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

L'offerente deve dichiarare, altresì, espressamente e in modo solenne che, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

L'offerente si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

L'offerente si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Santa Venerina, 11 ottobre 2013

**IL TECNICO ISTRUTTORE
ESECUTORE TECNICO AMMINISTRATIVO**
Geom. Giovanni Claudio Grasso

IL DIRIGENTE CAPO AREA TECNICA
Dott. Ing. Rosario Arcidiacono



Regione Siciliana



COMUNE DI SANTA VENERINA

Provincia di Catania



Oggetto: **PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL' ARTICOLO 55, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CINE TEATRO ELISEO**

Codice identificativo gara (CIG): 5275860167

Codice CUP: F33E10000260000

DISCIPLINARE DI GARA

IL PRESENTE DISCIPLINARE **SOSTITUISCE** IL PRECEDENTE, CON SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZE 21 OTTOBRE 2013.

EVENTUALI OFFERTE PRESENTATE IN DIFFORMITÀ AL PRESENTE DISCIPLINARE, SARANNO ESCLUSE DALLA GARA.

Il presente disciplinare di gara costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando di gara.

Ai fini del presente bando, si intende per "*testo coordinato*" il testo del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE E 2004/18/CE" e successive modifiche ed integrazioni, coordinato con le norme della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme di cui al D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163" e D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata o posta prioritaria del servizio postale, ovvero tramite agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti 7.1. e 7.2. del bando di gara.

È facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, entro il termine perentorio di cui al punto 7.1. del bando di gara, che ne rilascerà apposita ricevuta. Non saranno ammessi plichi in ricezione al di fuori degli orari stabiliti o in sede diversa da quella indicata al punto 7.2. del bando di gara.

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ogni mezzo idoneo che escluda la possibilità di manomissione, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre alla denominazione del mittente, alla partita IVA o codice fiscale e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora di scadenza del termine di presentazione dell'offerta nonché il giorno e l'ora fissati per l'espletamento della gara medesima. Nel caso di raggruppamento devono essere indicati i predetti elementi identificativi da parte di tutte le imprese costituenti il raggruppamento e deve essere evidenziato il capogruppo. La mancata osservanza degli obblighi dettati dal presente comma comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo – anche di forza maggiore – il plico medesimo non giunga a destinazione nel termine ed all'indirizzo fissati per la ricezione.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca – o con altro mezzo idoneo che escluda la possibilità di manomissione – e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A - DOCUMENTAZIONE”

“B - OFFERTA TECNICA”

“C - OFFERTA ECONOMICA, RIDUZIONE TEMPI DI ESECUZIONE”.

A - DOCUMENTAZIONE

Nella busta “A - DOCUMENTAZIONE” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta, con firma autenticata, dal legale rappresentante del concorrente;

Nel caso di concorrente costituito o da costituirsi in raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE, **la domanda deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti** che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o consorzio o GEIE.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

Alla/e domanda/e, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica fronte-retro e leggibile di un documento di identità o di riconoscimento, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.

Qualora il documento di identità o di riconoscimento risultasse scaduto sarà ritenuto idoneo solo se corredato da dichiarazione, apposta in calce allo stesso, che i dati ivi indicati non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

- 2) attestazione ovvero, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, attestazione/i rilasciata/e da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere di cui al punto 3.5 del bando;

In alternativa può essere prodotta fotocopia dell'attestazione SOA, sottoscritta dal/i rappresentate/i legali e accompagnata/e da fotocopia fronte retro, leggibile, di un documento d'identità o di riconoscimento, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.

I partecipanti alla gara possono avvalersi di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 al fine di dimostrare il possesso di apposita attestazione SOA (v. modello predisposto dalla stazione appaltante). Qualora il documento di identità o di riconoscimento risultasse scaduto sarà ritenuto idoneo solo se corredato da dichiarazione, apposta in calce allo stesso, che i dati ivi indicati non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

3.a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e specificatamente:

3.a) a che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione

di una di tali situazioni e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

- 3.a) b che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 06 settembre 2011 n. 159 né è stata disposta la misura stessa;

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

- 3.a) c che non sussistono motivi ostativi di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06 settembre 2011 n. 159;

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

- 3.a) d che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale. Nell'ipotesi di condanna con la procedura di cui all'articolo 444 del c.c.p. devono essere indicati gli estremi ed i reati;

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 3.a) e che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto di condanna divenuto irrevocabile per reati gravi in danno allo Stato o alla Comunità che incidono sulla moralità professionale. Peraltro, avendo riportato condanne, anche lievi, dovranno essere indicati gli estremi ed i reati e si evidenzia che è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della Direttiva CE 2004/18;

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;

- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 3.a) f di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 3.a) g di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- 3.a) h di non aver commesso gravi negligenze o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante;
- 3.a) i di non aver commesso gravi irregolarità, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- 3.a) j che ne propri confronti, ai sensi del comma 1- ter dell'art. 38 del codice dei contratti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art 7, comma 10 dell'art.38 del codice dei contratti , per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per affidamento subappalti;
- 3.a) k di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- 3.a) l dichiara, nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 ovvero nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000, la regolarità dell'impresa nei confronti della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- 3.a) m di non aver avuta applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- 3.a) n che ne propri confronti, ai sensi dell'art. 40 comma 9-quater del codice dei contratti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art 7, comma 10 dell'art.38 del codice dei contratti, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- 3.a) o dichiara che nei propri confronti non sono stati emessi decreti penali di condanna o sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- 3.a) p dichiara che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

- 3.b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- 3.c) nel caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione europea, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel rispettivo paese;
- 3.d) elenca le imprese – indicandone denominazione, ragione sociale, sede e partita IVA – rispetto alle quali si trova in una delle situazioni di controllo e di collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile ed attesta l'inesistenza di situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con altre imprese concorrenti nonché forme di collegamento sostanziale quali, ad esempio, la comunanza di legale rappresentante/titolare/amministratori/soci/procuratori con poteri di rappresentanza/direttori tecnici; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- 3.e) dichiara di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 3.f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- 3.g) dichiara di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 3.h) dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 3.i) dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del *testo coordinato*;
- 3.j) dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

- 3.k) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del *testo coordinato*;
- 3.l) dichiara di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 3.m) dichiara di aver preso visione delle condizioni e clausole contenute nel bando e di accettare incondizionatamente tutte le disposizioni e prescrizioni nello stesso contenute;
- 3.n) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modifiche e integrazioni ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modifiche e integrazioni ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 3.o) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del codice dei contratti e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- 3.p) dichiara la eventuale volontà di avvalersi di noli a freddo, come previsto dall'art. 21 della legge regionale 13 settembre 1999, n.20 e s.m.i.;
- 3.q) nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del testo coordinato, indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- 3.r) nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito, indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- 3.s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- 3.t) dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti né in forma individuale qualora partecipi in RTI o consorzio;
- 3.u) indica i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori fornendone l'elenco;
- 3.v) indica i dati dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando e che erano dotati di poteri di rappresentanza (soci delle società in nome collettivo, soci accomandatari delle società in accomandita semplice, amministratori, procuratori speciali, direttori tecnici);
- 3.w) che nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è incorso nei provvedimenti previsti per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi di cui all'articolo 44 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 recante "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero";

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

- 3.x) che nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è incorso nei provvedimenti previsti dall'art. 41 del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198 in merito alle pari opportunità tra uomo e donna;

La dichiarazione deve essere prodotta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

- 3.y) indica il numero di fax e l'email al quale l'Amministrazione provvederà a fare tutte le comunicazioni, comprese quelle previste dall'art. 79 comma 5 del codice dei contratti. L'Amministrazione si riserva, solo in casi particolari, di procedere alle comunicazioni per mezzo posta raccomandata A/R;

- 3.z) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali saranno raccolti presso codesta Amministrazione per le finalità di gestione della gara e per quelle inerenti alla gestione del rapporto medesimo;

- 4) certificazione attestante il possesso, ai sensi dell'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34, di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000. Qualora dall'attestazione SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità, dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, il relativo certificato rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000;

- 5) nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

- 6) cauzione provvisoria in misura non inferiore a € 24.945,37 e nei modi previsti dall'articolo 75, del *testo coordinato*;

In particolare, la cauzione provvisoria, riferita esclusivamente all'oggetto dell'appalto, sarà prestata anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

È ammessa la possibilità di applicare – per le imprese in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema – la riduzione della cauzione di cui all'art. 75, comma 7 del testo coordinato. In tal caso la cauzione provvisoria sarà prestata in misura non inferiore euro 12.472,69.

Il contratto fideiussorio, in originale, deve essere conforme allo schema di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive 13 marzo 2004, n. 123 e dovrà prevedere, a pena di esclusione:

- l'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva;
- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

A fini di semplificazione delle procedure di gara i concorrenti possono presentare, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti, la sola scheda tecnica 1.1 allegata al citato D.M. 13 marzo 2004, n. 123.

Nel caso di raggruppamenti , consorzi e GEIE non ancora costituiti, la garanzia deve essere rilasciata, a pena di esclusione, espressamente per tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento , il consorzio o il GEIE e questi dovranno sottoscrivere il contratto di polizza.

7) dichiarazione, come da modello allegato al presente bando, ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC, relativa a:

- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato e la dimensione aziendale;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
- per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;
- per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza

Nel caso di concorrente costituito o da costituirsi in raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE, la certificazione o la dichiarazione deve essere prodotta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o consorzio o GEIE.

8) dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005, con la quale l'offerente, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse. L'offerente, inoltre, deve dichiarare espressamente e in modo solenne, a pena di esclusione:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

L'offerente deve dichiarare, altresì, espressamente e in modo solenne che, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

L'offerente si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

L'offerente si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

- 9) documentazione comprovante il versamento pari ad **€ 140,00** (deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 21 dicembre 2011) effettuato attenendosi alle istruzioni operative pubblicate nel sito dell'Autorità e disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossione.html>. I concorrenti devono indicare, all'atto del pagamento, la propria denominazione, il proprio codice fiscale ed il codice CIG **5275860167**. Si precisa, altresì, che nel caso di RTI costituito o da costituire il versamento è unico ed è effettuato dall'impresa capogruppo.

Le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 7) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 3), *sub o*) e *sub y*), deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Le documentazioni di cui ai punti 1) e 3) devono essere uniche indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

All'atto della partecipazione alla gara le imprese e/o i consorzi costituenti raggruppamenti devono indicare, a pena di esclusione, il tipo di associazione costituita o che intendono costituire ai fini dell'esecuzione dell'appalto nonché le percentuali di lavoro attribuite a ciascun componente il raggruppamento.

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento ex articolo 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e, ai fini dell'ammissione alla gara, potranno fare riferimento ai requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria di imprese ausiliarie. A tal fine il concorrente dovrà allegare:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i ed accompagnata/e da copia fotostatica fronte-retro, leggibile, di un documento di identità o di riconoscimento, in corso di validità, dello/gli stesso/i legale/i rappresentante/i, attestante il possesso di attestazione (SOA) di cui al decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, propria e dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica indicazione dei requisiti medesimi e dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti generali previsti;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale questa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale questa attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata e che non si trova in situazioni di controllo con alcuna delle imprese che partecipano alla gara;

- contratto, in originale ovvero in copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione del concorrente le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento di impresa appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto il concorrente può produrre una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- dichiarazione congiunta del concorrente e dell'impresa ausiliaria con cui entrambe dichiarano la sussistenza di responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

B - OFFERTA TECNICA

Nella busta "B - Offerta Tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti elaborati completi di tutti i dati richiesti:

Per tale elemento si precisa che ai sensi dell'art. 76, comma 2, del "Codice dei Contratti di Appalto", non sono autorizzate varianti progettuali che comportino la riapprovazione in Conferenza Speciale dei Servizi. La progettazione elaborata potrà essere utile ed unicamente migliorata con integrazioni tecniche proposte dall'Offerente in merito a:

B.1 Qualità e caratteristiche dei materiali utilizzati con particolare riferimento alle proposte di miglioramento delle caratteristiche prestazionali e di curabilità delle opere in conglomerato cementizio armato e della copertura, delle pavimentazioni, manutenibilità e gestione in esercizio della struttura anche nei termini di riduzione dei costi.

Soluzioni migliorative con riferimento alla valorizzazione degli aspetti ambientali dell'opera ai sensi dell'art. 24 della L.R. 12/2011 mediante l'utilizzazione di tecniche e soluzioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali anche con il recupero e riciclo dei materiali secondo gli elementi considerati nel predetto articolo, al miglioramento delle caratteristiche di inserimento paesaggistico e mitigazione ambientale dell'opera, pregio estetico-architettonico dei manufatti, etc.:

è perseguibile mediante la produzione di una relazione descrittiva, formato A4, composta da non più di 20 pagine su unico fronte, corredata, se ritenuto opportuno, di schemi grafici, sezioni-tipo, planimetrie, fotografie, calcoli, tabelle nella quale si evidenzino le caratteristiche della proposta corredata da tutte le specifiche tecniche utili ad illustrare ed individuare compiutamente le migliorie che si intendono proporre.

Quanto sopra deve essere organizzato in fascicolo compreso di allegati e dovrà essere composto da pagine numerate progressivamente ed opportunamente rilegate in modo inamovibile tale da rendere impossibile la successiva rimozione o sostituzione.

B.2 Soluzioni propositive di miglioramento ed integrazione degli impianti elettrico, idrico, di condizionamento, antincendio, di produzione energia elettrica e diffusione audio-video, anche con il ricorso a strumenti tecnologici avanzati:

sono perseguibili mediante la produzione di una relazione grafico-descrittiva, formato A4, composta da non più di 40 pagine su unico fronte, nella quale si evidenzino le caratteristiche della proposta, corredata da tutte le specifiche tecniche utili ad illustrare compiutamente le migliorie che si intendono proporre. Tale relazione dovrà essere corredata da elaborati grafici in formato A3 (rendering, visioni prospettiche ed assonometriche, piante, sezioni, particolari costruttivi, schede tecniche descrittive, etc.), in modo da descrivere compiutamente la proposta presentata.

Quanto sopra deve essere organizzato in fascicolo compreso di allegati e dovrà essere composto da pagine numerate progressivamente ed opportunamente rilegate in modo inamovibile tale da rendere impossibile la successiva rimozione o sostituzione.

B.3 Soluzioni propositive di miglioramento ed integrazione della sistemazione degli spazi esterni:

sono perseguibili mediante la produzione di una relazione grafico-descrittiva, formato A4, composta da non più di 20 pagine su unico fronte, nella quale si evidenzino le caratteristiche della proposta, corredata da tutte le specifiche tecniche utili ad illustrare compiutamente le migliorie che si intendono proporre. Tale relazione dovrà essere corredata da elaborati grafici in formato A3 (rendering, visioni prospettiche ed assonometriche, piante, sezioni, particolari costruttivi, schede tecniche descrittive, etc.), in modo da descrivere compiutamente la proposta presentata.

Quanto sopra deve essere organizzato in fascicolo compreso di allegati e dovrà essere composto da pagine numerate progressivamente ed opportunamente rilegate in modo inamovibile tale da rendere impossibile la successiva rimozione o sostituzione.

Tutta la documentazione contenuta nella busta B dovrà essere, altresì, consegnata, pena l'esclusione, anche in copia su supporto digitale nel formato editabile e privo, inoltre, di qualsiasi dispositivo di protezione: PDF, Word, Excel, DWG (CD-Rom o DVD).

C - OFFERTA ECONOMICA, RIDUZIONE TEMPI DI ESECUZIONE

Nella busta "C - Offerta Economica, Riduzione tempi di esecuzione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti elaborati completi di tutti i dati richiesti:

C) L'offerta economica, sottoscritta validamente **a pena di esclusione** dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'offerente, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico, con 4 (*quattro*) cifre decimali, espresso in cifre ed in lettere, da applicare sull'importo dei lavori a base di gara, comprensivo del corrispettivo per la progettazione esecutiva e al netto degli oneri ordinari e straordinari di sicurezza e, quindi, il relativo prezzo di offerta, espresso in cifre e in lettere, scaturito dal ribasso offerto. Relativamente al ribasso non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. **Si precisa, altresì che, a pena esclusione, le 4 (*quattro*) cifre decimali debbono essere sempre indicate anche se corrispondenti a zero.**

D) La riduzione dei tempi di esecuzione, indicata in giorni naturali e consecutivi espressi in cifre e in lettere, sul numero di giorni posto a base di gara (420) **e, quindi, il tempo-giorni di esecuzione, espresso in cifre e in lettere, scaturito dalla differenza tra il numero dei giorni posti a base di gara ed i giorni di riduzione offerti.**

Nella busta con la dicitura **"Offerta Economica, Riduzione dei tempi di Esecuzione"** di cui al presente paragrafo il concorrente deve altresì inserire, **pena l'esclusione**, una relazione e relativo programma di esecuzione dei lavori.

Tale documentazione è atta a supportare la riduzione dei tempi proposta e deve essere redatta compiutamente secondo le sotto indicate prescrizioni:

- il cronoprogramma posto a base di gara (CNP) e costituito da un diagramma a barre (Gantt) rappresenta graficamente la pianificazione e programmazione dell'intervento nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale dal punto di vista temporale.

L'Offerente deve esaminare il CNP e redigere il cronoprogramma di esecuzione dei lavori (PL) che deve rappresentare graficamente la pianificazione e programmazione delle lavorazioni nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale, **in coerenza con la riduzione tempistica offerta**, con particolare attenzione alla sicurezza generale, specificando dettagliatamente tutte le fasi intermedie, comprese eventuali attività svolte da terzi (impianti interferenti etc.).

E' facoltà dell'Offerente proporre sequenze e modalità diverse da quelle pianificate nel CNP precisando in una sintetica nota le assunzioni fatte a qualifica del PL proposto. L'Offerente

dettagliando ulteriormente le attività deve individuare univocamente il cammino critico della realizzazione.

Questo comporta che ogni attività prevista sia individuata almeno da:

- data di inizio al più presto;
- durata;
- scorrimento massimo ammissibile (margine di flessibilità totale);

e siano evidenziati anche i seguenti ulteriori dati:

- data di disponibilità in sito di eventuali attrezzature/macchinari/impianti speciali;
- sistemi costruttivi alternativi per accelerare i tempi esecutivi.

L'Offerente a supporto o qualifica del PL deve inoltre indicare:

- risorse dirette medie previste (ore/mese) distinto fra quelle del personale direttivo sia tecnico che amministrativo e quelle operativo delle maestranze (istogramma su base mensile per le diverse categorie di mano d'opera);
- macchine operatrici, mezzi d'opera, attrezzature, modalità di lavoro (se orario normale o se adotta azioni straordinarie) .

L'Offerente deve compilare detto documento indicando, per ciascuna attività, le informazioni necessarie ed evidenziando con grafica diversa e colorazione diversa la descrizione delle attività. Tale documento deve essere inserito nella busta di cui al presente punto predisposto su supporto cartaceo e su supporto informatico e costituirà il riferimento per la redazione del cronoprogramma che unitamente al progetto esecutivo, sarà sottoposto all'approvazione della Stazione appaltante ai sensi della normativa vigente.

Tale cronoprogramma costituirà la base per la redazione da parte dell'Appaltatore del programma lavori, da sottoporre all'approvazione della Direzione Lavori.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del "Codice dei Contratti Pubblici" hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del "Codice dei Contratti Pubblici" non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del "Codice dei Contratti Pubblici", pena l'esclusione di tutte le offerte;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla

gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.

- A sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, ai quali ai sensi dell'art. 48 del "Codice dei Contratti Pubblici" – tramite Fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati.

La Commissione, indi procede:

- Alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- Alla esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.
- Alla apertura delle Buste B" dei concorrenti ammessi al fine di constatarne il contenuto.

La Commissione procederà anche all'esclusione di quei concorrenti che hanno erroneamente inserito la documentazione prevista all'interno di una specifica busta in altra busta. Successivamente la Commissione procederà in sedute riservate alla valutazione delle Offerte Tecniche.

A conclusione delle operazioni valutative degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica, la Commissione in seduta pubblica che sarà convocata dandone comunicazione mediante fax o e-mail ai concorrenti interessati con un preavviso di almeno n° 2 giorni, procederà:

- a) a dare lettura dei punteggi attribuiti per ciascun elemento e sub elemento di valutazione qualitativo;
- b) all'apertura delle Buste "C" dei concorrenti e alla verifica della correttezza della documentazione in essa contenuta;
- c) a dare lettura delle condizioni prospettate da ciascun concorrente;
- d) all'attribuzione dei punteggi per gli elementi di valutazione di natura quantitativa;
- e) al calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla scorta del metodo di sintesi sotto indicato, alla formulazione della relativa graduatoria di merito ed alla verifica della congruità delle offerte risultate eventualmente anomale ex art. 86 e seguenti del "Codice dei Contratti Pubblici"

CRITERIO DI VALUTAZIONE E AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 83 del "Codice dei Contratti Pubblici", nonché ai sensi dell'art. 19, comma 1, lett. b) della L.R. n. 12/2011 all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Per l'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 29, comma 4, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, si fa riferimento ai criteri stabiliti dall'allegato "G" del "Regolamento", nonché all'art. 19, comma 2 e all'art. 24 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 ed al sempre richiamato art. 29, comma 5, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C (a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

i = requisito i-mo

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V (a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_{i=1}^n$ = sommatoria da 1 a n

I coefficienti V (a)_i sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa attraverso, la trasformazione in coefficienti variabili da 0 a 1, della somma dei valori calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", seguendo le *linee guida di cui all'allegato G* del "Regolamento".

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa nel seguente modo:

- in relazione **al prezzo**, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e il coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara, ovvero, per il calcolo del coefficiente relativo all'offerta economica [V(a)_P] si procederà ad applicare la seguente formula:

$$V(a)_P = (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta } i\text{-esima}) / (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta più bassa}).$$

- in relazione **ai tempi di realizzazione dell'appalto**, attraverso interpolazione lineare, con attribuzione del coefficiente 0 all'ipotetica offerta che indichi il maggior tempo di esecuzione dei lavori e l'attribuzione del coefficiente 100 all'offerta che indichi il minor tempo secondo la seguente formula:

$$X_i = X_2 + \frac{T_2 - T_i}{T_2 - T_1} (X_1 - X_2)$$

dove:

X_i = valore percentuale i-esimo

X₁ = valore percentuale massimo (100)

X₂ = valore percentuale minimo (0)

T_i = valore tempo i-esimo offerto (noto)

T₁ = valore tempo minimo di esecuzione offerto

T₂ = valore tempo massimo di esecuzione offerto

ovvero per il calcolo del coefficiente relativo al tempo di realizzazione dell'appalto [V(a)_T], dovendo rapportare i valori percentuali i-esimi a valori compresi tra 0 e 1, la superiore formula sarà semplificata nel seguente modo:

$$[V(a)_T] = X_i = 0 + \frac{T_2 - T_i}{T_2 - T_1} \left(\frac{100 - 0}{100} \right) = \frac{T_2 - T_i}{T_2 - T_1}$$

Ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. a) del D.P.R.S. 31 gennaio 2011 n. 13, qualora il tempo di esecuzione dei lavori indicati dall'impresa che presenti la migliore offerta si discosti di oltre il 20% del tempo di esecuzione stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima provvede a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere alla aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongruo il tempo di esecuzione indicato

dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nella esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art. 257 del "Regolamento".

Elementi di natura qualitativa		PUNTI 60
B) Proposte di carattere tecnico <i>suddivise nei sub criteri:</i>		Punti 60
B.1 Qualità e caratteristiche dei materiali utilizzati con particolare riferimento alle proposte di miglioramento delle caratteristiche prestazionali e di curabilità delle opere in conglomerato cementizio armato e della copertura, delle pavimentazioni, manutenibilità e gestione in esercizio della struttura anche nei termini di riduzione dei costi. Soluzioni migliorative con riferimento alla valorizzazione degli aspetti ambientali dell'opera ai sensi dell'art. 24 della L.R. 12/2011 mediante l'utilizzazione di tecniche e soluzioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali anche con il recupero e riciclo dei materiali secondo gli elementi considerati nel predetto articolo, al miglioramento delle caratteristiche di inserimento paesaggistico e mitigazione ambientale dell'opera, pregio estetico-architettonico dei manufatti, etc.:		Punti 15
B.2 Soluzioni propositive di miglioramento ed integrazione degli impianti elettrico, idrico, di condizionamento, antincendio, di produzione energia elettrica e diffusione audio-video, anche con il ricorso a strumenti tecnologici avanzati:		Punti 30
B.3 Soluzioni propositive di miglioramento ed integrazione della sistemazione degli spazi esterni:		Punti 15
Elementi di natura quantitativa		PUNTI 40
C) Ribasso offerto		Punti 30
D) Miglioramento sul tempo di esecuzione dei lavori		Punti 10

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. La stipulazione del contratto resta subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

3. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario è tenuto a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che saranno comunicati per iscritto dalla stazione appaltante. In difetto, l'Amministrazione, previa diffida con termine di assegnazione ultimativo, provvederà all'affidamento al concorrente che segue in graduatoria.

Ai fini della stipulazione del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà produrre, nel termine assegnato con apposita richiesta:

- dichiarazione sostitutiva attestante l'iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura – Registro imprese, con l'indicazione di tutte le generalità delle persone interessate;
- polizza CAR. È esclusa ogni forma di franchigia o di scoperto a carico della stazione appaltante;
- le restanti garanzie richieste con il bando di gara;
- la comunicazione prevista dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, qualora l'impresa aggiudicataria sia costituita in forma societaria;

- eventuale piano sostitutivo di sicurezza e coordinamento ovvero proposte integrative del piano sostitutivo di sicurezza e coordinamento allegato al progetto;
- piano operativo della sicurezza per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- dichiarazione resa ai sensi di legge a consentire ai CPT di competenza, l'espletamento delle attività previste dalla convenzione stipulata tra la Stazione Appaltante ed il CPT, garantendo la massima collaborazione ed impegnandosi ad accettare ed eseguire le disposizioni impartite dallo stesso CPT.
- verbale ex articolo 106, comma 3, del DPR 207/2010 redatto congiuntamente al Responsabile Unico del Procedimento.

L'aggiudicatario deve aprire, in ottemperanza alle disposizioni dettate con la legge 13 agosto 2010, n. 136, un numero di conto corrente unico sul quale questa Amministrazione farà confluire tutte le somme relative all'appalto e del quale l'aggiudicatario si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi a mezzo di bonifico bancario. L'inottemperanza al predetto obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto, compresi i relativi oneri fiscali.

4. AVVERTENZE

1. La partecipazione alla gara da parte delle imprese partecipanti, comporta la loro piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente disciplinare e nel relativo bando.
2. Le dichiarazioni e le certificazioni richieste dal presente disciplinare devono essere rese avvalendosi della facoltà espressa dall'art. 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 laddove è prevista, per le dichiarazioni sostitutive (artt.46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000) se non autenticate, la possibilità di essere accompagnate da copia fotostatica leggibile, in corso di validità, del documento di identità o altro documento di riconoscimento del soggetto che sottoscrive la dichiarazione. Qualora il documento di identità o di riconoscimento risultasse scaduto sarà ritenuto idoneo solo se corredato da dichiarazione, apposta in calce allo stesso, che i dati ivi indicati non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.
3. Il recapito del plico raccomandato e sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto resta ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo – anche di forza maggiore – il plico stesso non giunga a destinazione nel termine fissato per la ricezione delle offerte.
4. I concorrenti possono essere costituiti nei modi e nelle forme previste dall'art. 37 del *testo coordinato*.
5. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), ed f), del *testo coordinato*, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.
6. Non sono ammesse offerte in aumento e non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
7. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

8. Nel caso di offerte risultanti prime nella graduatoria di gara – con eguale ribasso – si procederà immediatamente al ballottaggio esclusivamente mediante sorteggio nominativo delle posizioni in ordine di estrazione dell'aggiudicataria e della seconda in graduatoria; non saranno ammesse offerte migliorative.

Quando vi sia discordanza fra il ribasso indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

9. Per la risoluzione di controversie in fase di aggiudicazione si applicano le norme di cui all'art. 243bis del *testo coordinato*.
10. Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate. Parimenti non sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successivamente presentate.
11. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del *testo coordinato*.
12. Per quanto non previsto, valgono le norme di legge, sia regionali che nazionali, vigenti in quanto applicabili.

Santa Venerina, 11 ottobre 2013

**IL TECNICO ISTRUTTORE
ESECUTORE TECNICO AMMINISTRATIVO**
Geom. Giovanni Claudio Grasso

IL DIRIGENTE CAPO AREA TECNICA
Dott. Ing. Rosario Arcidiacono