



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829

P.IVA
00596290825

Settore: V Lavori Pubblici –
Servizio 2
Piazza Indipendenza, 1
tel.: 091 943121 - fax: 091 943128
e-mail: p.mattina@comune.bagheria.pa.it

prot. n. 41065 del 20 MARZO 2009

SEZ. AUTONOMA COSTRUTTORI EDILI DELL'ASS.NE IND.LI PROV. CATANIA
DATA ARRIVO <u>25.5.2009</u>
PROT. <u>41065</u> CLASS.
CONSEGNATA IL

→ Spett.le

Sezione Autonoma degli Edili
ANCE – Confindustria di Catania
Viale Vittorio Veneto, 109
95127 - CATANIA

Al Presidente dell'Autorità di
Vigilanza sui contratti pubblici
Dott. Luigi Giampaolino
Via Di Ripetta, 246
00186 - ROMA

e, p.c. Sig. Sindaco

Ass.re LL.PP.

Difensore Civico
SEDE

OGGETTO: Bando di gara per lavori di manutenzione straordinaria dello stadio comunale - I lotto- 

In riferimento alla nota del 30.04.09, n. 127/Pres. di codesta Sezione Autonoma degli Edili – ANCE, prot. 38061 del 12.05.09 si relazione quanto appresso:

il bando di gara per i lavori di manutenzione dello stadio venne pubblicato per estratto sulla Gurs n. 19 del 06.03.2009: importo complessivo dei lavori €. 514.037,29 la cui categoria dei lavori indicata nel bando "OG1 II".

Di seguito alla pubblicazione è stato evidenziato che nel bando non erano espressamente indicati gli obblighi sul conto unico per gli appalti previsti dall'art. 2, L.R. 15/2008.

La Legge Regionale 15/2008 prevede che qualora non vengano indicati nel Bando gli obblighi del "conto unico" il Bando è "nullo".

Pertanto con determina dirigenziale n. 53 del 16.03.2009 (all. 1) veniva integrato con gli obblighi di cui al citato art. 2, L.R. 15/2008 e contestualmente il termine di presentazione delle offerte veniva rinviato al 15.04.09.

Il Bando integrato veniva pubblicato sulla Gurs del 27.03.2009 e sul sito internet del Comune.

Intanto alcune ditte, citando la determina dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. n. 29 del 06.11.2002, hanno fatto pervenire richieste di rettifica della categoria dei lavori del bando di gara da OG1 a OS6.

Le lavorazioni previste dal progetto sono riassunte nel seguente prospetto:

N°	CATEGORIE DI LAVORO	Euro	%
1	Scavi, trasporti, compattazioni, ricolmi	€ 35 270,67	6,86%
2	Conglomerati, acciai, casseformi	€ 25 765,88	5,01%
3	Impianto sm. acque piovane e irrorazione	€ 42 019,54	8,17%
4	Geotessili e geocompositi per drenaggi	€ 84 926,80	16,52%
5	Manto in erba sintetica	€ 323 666,45	62,97%
6	Arredi sportivi	€ 2 387,95	0,46%
	Totale	€ 514 037,29	100,00%

La citata determina 29/02 al punto G), lettera b) stabilisce che "le pavimentazioni sportive di qualsiasi tipo e materiale (ligneo, plastico, metallico e vetroso) relative ad impianti sportivi al coperto ed allo scoperto rientrano nella categoria specializzata "OS6", stante la prevalenza della lavorazione di finitura di opera generale".

Poiché, come risulta dal suddetto quadro riportato nel CSA e come si può riscontrare dagli elaborati di progetto, l'opera principale consiste nella realizzazione in erba sintetica del terreno di gioco di un campo di calcio.

Pertanto, sentito il progettista, il R.U.P. non aveva nessun dubbio sul fatto che i lavori rientrassero nella categoria specializzata "OS6".

Il RUP e progettista hanno proceduto a rettificare la categoria nel CSA e con determina dirigenziale n. 60 del 27.03.09 (all. 2) si è proceduto alla rettifica della categoria nel bando.

Considerato che la sostituzione della categoria nel Bando costituisce variazione sostanziale, al fine di consentire alle imprese, che avevano manifestato la volontà di partecipazione alla gara, di integrare la documentazione, a cure e spese del comune, sono stati recapitati al mittente i plichi contenenti la documentazione e l'offerta.

La scelta della restituzione dei plichi nasce dal comportamento di trasparenza che l'Amministrazione vuole tenere nei seggi di gara, evitando così di dare adito a contestazioni e contenziosi che avrebbero potuto ingenerarsi in sede di gara o successivamente alla sua aggiudicazione.

Si è ritenuto opportuno prorogare la scadenza della presentazione dell'offerta dando ampia pubblicità, come per legge, attraverso "il sito istituzionale del comune", "l'albo pretorio" e le pubblicazioni sulla "GURS n° 14 del 03/04/09".

Seppur nella fretta delle decisioni, dettata dal fatto di cercare di realizzare l'opera durante il periodo di fermo del campionato di calcio, tutto si è svolto con la massima chiarezza, evidenza e trasparenza, rendendo quanto più possibile partecipi le imprese con disponibilità all'informazione diretta e telefonica sulle vicende del bando trovando nelle stesse interesse e utili scambi di notizie ed opinioni, appare comunque intempestiva la segnalazione di Codesta Spettabile Associazione che perviene a bando scaduto

Tanto si trasmette per opportuna conoscenza, rimanendo a disposizione per ogni oltre ed ulteriore chiarimento, si coglie l'occasione per porgere, *Distinti Saluti*.

Il RUP
(arch. S.F. Mattina)

Il Dirigente Settore V
(ing. G. Mercedante)



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia regionale di Palermo

www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829
P.IVA
00596290825

Settore: V – LL.PP.
Ufficio: manutenzione - progettazione
indirizzo: Piazza Indipendenza
tel.: 091 943121 - fax: 091 943128
e-mail: p.mattina@comune.bagheria.pa.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE
BAGHERIA
Copia conforme
18 MAG 2009

DETERMINAZIONE Sett. V° N° 60

del 27 MAR. 2009

OGGETTO: Progetto per i lavori di "Manutenzione straordinaria dello stadio comunale –
I° Lotto" – RETTIFICA CATEGORIA BANDO DI GARA

IL DIRIGENTE SETTORE V

Premesso che:

- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 19/02/2009 è stato approvato progetto e bando di gara dei lavori e dava mandato al R.U.P. e al Dirigente del Settore V di espletare tutti gli atti consequenziali;
- Si procedeva alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gurs n.19 del 06.03.2009 nonché su tre quotidiani a maggiore diffusione nella provincia di Palermo,
- Il bando così come approvato non riportava espressamente gli obblighi sul conto unico per gli appalti previsti dall'art. 2, L.R. 15/2008, pertanto con determina dirigenziale n.53 del 16.03.2009 il suddetto bando veniva integrato con gli obblighi di cui al citato art. 2, L.R. 15/2008 e contestualmente il termine di presentazione delle offerte veniva rinviato al 15.04.09;
- Avviso dell'integrazione veniva pubblicato sulla Gurs del 27.03.2009;
- Considerato che alcune ditte hanno chiesto la rettifica del bando di gara facendo presente, alla luce della determina dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. n. 29 del 06.11.2002, che la categoria più appropriata è la OS 6, ;
- Ritenuto di dover provvedere alla rettifica del suddetto bando in particolare al punto 3.5) nel senso che la lavorazione di cui si compone l'intervento è da intendersi: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi e la categoria è da intendersi: OS 6;
- Vista la determina dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. n. 29 del 06.11.2002
- Vista la le Legge 109/94 coordinata con le norme regionali,
- Visto la L.R. 15/2008;

DETERMINA

1. Rettificare il bando al punto 3.5) nel senso che la lavorazione di cui si compone l'intervento è da intendersi: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi e la categoria è da intendersi: OS 6,
2. il termine di presentazione, di cui al punto 7.1), e di apertura delle offerte, di cui al punto 7.4) del bando, previsto per il 15/04/2009, è da intendersi il 22/04/2009.

Il R.U.P.
Arch. P. Mattina

Il Dirigente Settore V
Ing. G. Mercadante



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829
P.IVA
00596290825

Settore: V – LL.PP.
Ufficio: Segreteria Dirigente
indirizzo: Piazza Indipendenza
tel.: 091943124 fax: 091943128
e-mail: g.mercadante@comune.bagheria.pa.it

CITTA' DI BAGHERIA
è copia
depositata
ufficio.
Bagheria li 20.05.09
per l'originale
di questo
p. l'ufficio

DETERMINAZIONE Sett. V° N° 53



del 16 MAR. 2009

OGGETTO: Progetto per i lavori di “Manutenzione straordinaria dello stadio comunale – I° Lotto” – INTEGRAZIONE BANDO DI GARA

IL DIRIGENTE SETTORE V

Premesso che:

- il progetto per i lavori di “Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale – primo lotto” è inserito nell’elenco annuale del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n° 95 del 24/07/2008;
- il progetto esecutivo -I° Lotto-, redatto dall’Ing. G. Giammanco, datato ottobre 2008, prevede la sistemazione dell’area di gioco del campo di calcio e di un’area polivalente per atletica;
- oltre ai pareri espressi sul progetto definitivo, sul progetto esecutivo, I lotto, veniva acquisito il parere preventivo rilasciato dalla LND (Lega Nazionale Dilettanti) Servizi S.r.l. con prot. n° 157/AA/DSG (08 -139) del 30/09/2008.
- Inoltre venivano espressi i seguenti pareri:
 - Conformità urbanistica prot. N° 8/C.U. del 12/12/2008 rilasciata dal Dirigente Settore VI Urbanistica;
- il progetto esecutivo veniva validato e approvato in data 26.01.2009 col seguente quadro tecnico economico:

a1) Lavori soggetti a ribasso	€	504.467,05
a2) oneri sicurezza	€	9.570,24
a3) Lavori a base d'asta	€	514.037,29
b Somme a disposizione amm.ne		
b1) Oneri conferimento a discarica	€	7.010,26
b2) Spese tecniche progett. D.L. e contab.	€	37.242,26
b3) imprevisti	€	25.701,86
b4) IVA su lavori e imprevisti	€	53.973,92
b5) incentivi art. 18, L.109/94	€	6.250,69
b6) Pubblicità	€	5.000,00
b7) Pareri, collaudi e test fondo	€	7.670,38
Sommano a disposizione	€	142.849,37
Importo complessivo	€	656.886,66

- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 19/02/2009 con la quale veniva approvato il progetto e il bando di gara dei lavori in oggetto e dava mandato al R.U.P. e al Dirigente del Settore V di espletare tutti gli atti consequenziali;

- Considerato che per mero errore materiale il bando non riporta espressamente gli obblighi sul conto unico per gli appalti cui all'art. 2, L.R. 15/2008;
Ritenuto di dover integrare e modificare il suddetto bando, pena la sua nullità;
Visto la L.R. 15/2008;

DETERMINA

- Il bando di gara approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 19/02/2009 è integrato come appresso:
 1. dopo il punto 9) del Disciplinare di gara allegato al bando viene aggiunto il punto 10) *“Dichiarazione con la quale, in caso di aggiudicazione, l'aggiudicatario si obbliga, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 15/2008, ad aprire un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.*
 2. al punto 17) del Bando di gara “Clausole di autotutela” viene aggiunta la lettera b.bis) *“l'ente appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito dei procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata”*
 3. il termine di presentazione, di cui al punto 7.1), e di apertura delle offerte, di cui al punto 7.4) del bando, previsto per il 25/03/2009, è da intendersi il 15/04/2009.
 4. Le imprese che avessero già presentato le offerte potranno integrarle presentando con le stesse modalità ed entro il nuovo termine di presentazione delle offerte la dichiarazione di cui al punto 1 della presente determina.

Il R.U.P.
Arch. P. Mattina

Il Dirigente Settore V
Ing. G. Mercadante

