

GUIDA "PIATTAFORMA DI CESSIONE DEI CREDITI FISCALI" AGENZIA DELLE ENTRATE

Posted on 22 Aprile 2021

Category: Sportello Ecosismabonus

Tags: cessione del credito, guida, piattaforma cessione crediti

Pubblicata sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate la **Guida alla piattaforma "Cessione crediti"**, che illustra le modalità di utilizzo dello strumento, mediante il quale è possibile gestire tutti i passaggi relativi all'accettazione dei crediti, che vengono poi utilizzati in compensazione nel Modello F24.

Con riferimento ai crediti fiscali d'interesse per il settore delle costruzioni, l'**Agenzia delle Entrate** specifica che la **piattaforma** opera anche per i **crediti** relativi al ***Superbonus***, ed alle **detrazioni** riferite agli **altri interventi edilizi** (ad es. *Bonus casa*, *Ecobonus*, *Sismabonus*, *Bonus facciate*).
Tra i principali chiarimenti d'interesse per il settore, l'applicabilità del *Superbonus* per i titolari di reddito d'impresa in caso di interventi condominiali e la possibilità di cedere il credito senza vincoli, superando il limite delle sole due cessioni, ed anche a soggetti cd. "non collegati".

I crediti non sono già automaticamente presenti nella piattaforma, ma possono essere caricati in essa attraverso la comunicazione del titolare del credito (beneficiario della detrazione) attraverso le apposite procedure presenti nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle Entrate.
Nel caso dei **crediti d'imposta** che originano dalle detrazioni per gli interventi edilizi sono **caricati** nella **piattaforma** dal **beneficiario** a seguito della **comunicazione** dell'opzione per lo sconto in fattura o per la cessione del credito.
In tal modo, la **detrazione** si **trasferisce** dal beneficiario originario **ai fornitori** che hanno realizzato gli interventi (in caso di opzione per lo sconto) **oppure** ad **altri soggetti cessionari** (in caso di opzione per la cessione del credito).

Come ulteriore passaggio, i **fornitori** che hanno realizzato gli interventi e i **cessionari** dei crediti **accedono** alla **piattaforma dall'area riservata** del **sito internet dell'Agenzia**, per **confermare** l'esercizio dell'**opzione** e **accettare il credito**, al fine di utilizzarlo in compensazione tramite il Modello F24, oppure comunicarne l'eventuale ulteriore cessione ad altri soggetti, sempre tramite la piattaforma.
Al riguardo, l'**Agenzia delle Entrate** specifica che «*i* ***crediti accettati*** *dai cessionari e dai fornitori* ***possono essere fin da subito ulteriormente ceduti*** *a soggetti terzi,* ***anche parzialmente e in più soluzioni***» e che «***non*** *sono previsti* ***limiti*** *al* ***numero*** *di* ***ulteriori cessioni***».
Dopo l'accettazione, i crediti sono visibili anche nel cassetto fiscale del cessionario e del fornitore e possono essere utilizzati immediatamente in compensazione tramite Modello F24. Si ricorda, a tal proposito, che i crediti relativi alle detrazioni per lavori edilizi (art. 121 del D.L. 34/2020), possono essere utilizzati in compensazione esclusivamente dal 1° gennaio al 31 dicembre dell'anno di riferimento, anche in caso di successiva cessione.

Nella Guida viene, altresì, specificato che **non è possibile correggere** la **cessione** del credito **comunicata per errore**.
Per **correggere l'errore**, il **cessionario deve rifiutare espressamente la cessione**, in quanto in caso di rifiuto, il credito torna nella disponibilità del cedente; in tal modo, attraverso l'apposita funzione

della piattaforma verrà consentita al **cedente** la possibilità di **ripetere** nuovamente la **cessione** con i dati corretti.
L'**accettazione** e il **rifiuto non** possono essere **parziali e** sono **irreversibili**.

Infine, nella piattaforma è inserita anche una sezione dedicata alla lista movimenti, in relazione alle cessioni ed accettazioni effettuate.