



DECRETO MILLEPROROGHE DL. 198/2022 CONV. L. 14/2023_MISURE FISCALI - DOSSIER ANCE

Posted on 6 Marzo 2023



Category: [Lavoro e relazione industriale](#)

In ordine alle **misure fiscali** di interesse per il settore contenute nella **Legge 24 febbraio 2023 n.14 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 29 dicembre 2022, n. 198** (cd. *Decreto Milleproroghe*), recante "*Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi*", **in vigore dal 28 febbraio scorso**, si rimanda ad un [Dossier riepilogativo](#) predisposto dagli Uffici ANCE, che esamina le principali disposizioni quali:

- PROROGA DICHIARAZIONE IMU (Art. 3, co. 1)

Prorogato al 30 giugno 2023, in luogo del 31 dicembre 2022, il termine per la presentazione della dichiarazione IMU 2021.

- MISURE PER CONTRASTARE LA RIDUZIONE DEL CAPITALE DELLE SOCIETA' IN PERDITA (Art. 3, co. 9)

La sospensione delle disposizioni del codice civile relative all'obbligo di ricostituzione del capitale sociale che si sia ridotto, anche al di sotto del minimo, a causa di perdite e alla causa di scioglimento della società per riduzione o perdita del capitale sociale è esteso anche alle perdite emerse nell'esercizio in corso al 31 dicembre 2022.

- PROROGA DELLE SOSPENSIONI DEI TERMINI IMPOSTA DI REGISTRO (Art.3, co. 10-quinquies)

Sospesi dal 1° aprile 2022 fino al 30 ottobre 2023 i termini previsti per l'applicazione dell'imposta di registro ridotta in caso di acquisto della prima casa e per la fruizione del credito d'imposta per il riacquisto della prima casa.

- PROROGA TERMINI PER LE OPZIONI DA BONUS EDILIZI E INVIO SPESE CONDOMINIALI (Art. 3, co. 10-octies, 10-novies)

Differito al 31 marzo 2023 il termine per trasmettere all'Agenzia delle Entrate la comunicazione dell'esercizio delle opzioni alternative alla detrazione fiscale per i bonus in edilizia (cessione del credito/sconto in fattura) per le spese sostenute nel 2022 nonché per le rate residue, non fruite, delle detrazioni riferite alle spese 2020 e 2021.

È **spostato dal 16 marzo al 31 marzo 2023** anche il termine per la trasmissione all'Agenzia delle entrate, da parte degli amministratori di condominio, ai fini dell'elaborazione della dichiarazione dei redditi precompilata, dei dati relativi alle spese sostenute nel 2022 per interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni di edifici residenziali.

- ANNULLAMENTO AUTOMATICO DEI DEBITI INFERIORI A 1000 EURO (Art.3-bis)

È prevista la **facoltà per gli enti territoriali** (ad es. Regioni, Province, Comuni) di procedere alla definizione del contenzioso o all'**annullamento automatico dei debiti inferiori a 1.000 euro** per i tributi da loro amministrati.

- INVESTIMENTI IN "BENI STRUMENTALI NON 4.0" – PROROGA DEL TERMINE (Art.12, co. 1-bis)

Prorogato dal 30 giugno al 30 novembre 2023 del termine ultimo per l'acquisto dei beni, lasciando invariata la condizione relativa all'accettazione dell'ordine ed al pagamento degli acconti entro la

fine del 2022.

- INVESTIMENTI IN "BENI STRUMENTALI 4.0" – PROROGA DEL TERMINE (Art.12, co. 1-ter)

Prorogato dal 30 settembre al 30 novembre 2023 il termine per l'effettuazione degli investimenti in beni strumentali 4.0., fermo restando la condizione dell'accettazione dell'ordine e del pagamento di almeno il 20% del corrispettivo al 31 dicembre 2022.

