

Prot. n. 101/2014

Spett.le Ufficio
PIST 22 – “CITTÀ A RETE MADONIE-TERMINI”
Via Castello, n.3
90024 Gangi (PA)
pist22madoniettermini@pec.it

alla c.a. del Project Manager
ing. Cataldo Andaloro
c/o Ufficio Tecnico Comune di Gangi
pist22gangi@libero.it

alla c.a. del R.U.P.
arch. Antonio Sabatino
c/o Ufficio PIST 22 “Città a rete Madonie Termini”
via Castello n. 5
90024 Gangi
pist22gangi@libero.it

alla c.a. del R.U.P.
geom. Carmelo Gulino
c/o Ufficio PIST 22 “Città a Rete Madonie Termini”
via Castello n. 5
90024 Gangi
pist22gangi@libero.it

alla c.a. del
PhD. Ing. Pietro Conoscenti
c/o Ufficio Tecnico Comune di Castellana Sicula
pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

IL DIRETTORE

Palermo, 4 febbraio 2014

Oggetto:

“2° E ULTIMO STRALCIO DEI LAVORI DI RECUPERO DELL’EREMO POSTO SULLA ROCCA DI SCIARA ED OPERE COLLATERALI UTILI PER LA FRUIZIONE, DA ESEGUIRSI NEL COMUNE DI CALTAVUTURO”

C.I.G.: 5503297858 - CUP: I53E08000080006

“RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE STRUTTURA COMUNALE “CAMPING”, DI CONTRADA MONGERRATI, PER FINALITÀ RICETTIVE DEL TIPO OSTELLO DELLA GIOVENTÙ, NELL’AMBITO DEL TURISMO SOCIALE E SCOLASTICO, A SERVIZIO DEL PARCO ASTRONOMICO DELLE MADONIE”. NEL COMUNE DI ISNELLO.

CIG: 5474871678 - CUP: J53B12000270001

LAVORI DI: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’EX CONVENTO SAN FRANCESCO, DA DESTINARE A SEDE DEL MUSEO NATURALISTICO FRANCESCO MINÀ PALUMBO”. NEL COMUNE DI CASTELBUONO.

CIG: 5489054EA4 - CUP: H32I10000150006

LAVORI DI: “RESTAURO, RIUSO ED ADEGUAMENTO CASA NATALE DI G.A. BORGESSE, DA DESTINARE A CENTRO DIDATTICO AMBIENTALE E A CONTENITORE DI ATTIVITÀ CULTURALI TERRITORIALI DI QUALITÀ” DA ESEGUIRE NEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA).

CIG: 5514122D69 - C.U.P.: B32I09001390004

Si fa riferimento ai lavori in oggetto, per segnalare quanto segue:

- al punto II.2.1 dei relativi Bandi di Gara, in riferimento al *Costo della manodopera non soggetto al ribasso*, viene indicato:

“N.B. *L’importo del costo della manodopera sopra determinato, da non sottoporre a ribasso d’asta, ha la finalità esclusiva di individuare il soggetto aggiudicatario. Nella fase esecutiva dei lavori, il costo effettivo della manodopera da non sottoporre a ribasso, che in ogni caso non potrà superare quello sopra determinato, sarà desunto nella liquidazione di ogni S.A.L., dalla*

percentuale di manodopera dichiarata per la richiesta del DURC”.

- al punto M delle AVVERTENZE dei relativi Disciplinari di Gara, viene aggiunto che:

“A richiesta del Direttore dei Lavori, l'impresa esecutrice è tenuta a presentare le buste paga degli operai impiegati nel cantiere. In mancanza, verrà applicato il ribasso d'asta all'intero costo della manodopera”.

Si fa presente, al riguardo, che tale previsione non ha riferimento alcuno a quanto contenuto nel decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, coordinato con la legge di conversione 9 agosto 2013, n. 98, il quale, all'art. 32, inserisce, dopo il comma 3 dell'articolo 82 del D. Legs. 163/2006, il seguente:

“comma 3-bis. Il prezzo piu' basso e' determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente piu' rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro”.

Come è evidente, in nessuna parte di tale articolo viene previsto che *“nella fase esecutiva dei lavori”* l'Amministrazione Appaltante debba verificare *“il costo effettivo della manodopera”* desumendolo *“nella liquidazione di ogni S.A.L., dalla percentuale di manodopera dichiarata per la richiesta del DURC”.*

Né tanto meno viene data facoltà al Direttore dei Lavori di verificare *“le buste paga degli operai impiegati nel cantiere”* e di applicare *“il ribasso d'asta all'intero costo della manodopera”.*

Si fa presente, inoltre, che la Circolare 14 novembre 2013, n. 3 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, contenenti *Precisazioni sull'applicabilità delle modifiche apportate al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 dalla legge n. 98 del 9 agosto 2013*, si limita a dare indicazioni sulle modalità della determinazione del costo della manodopera da calcolare facendo riferimento alla incidenza percentuale indicata nel Prezzario Regionale ed individuato, tra *“gli elaborati di cui si compone il progetto esecutivo, ed in particolare fra essi (articolo 33, comma 1, lettera f) il quadro di incidenza della manodopera”.*

Anche in essa, nessuna funzione di verifica del *“costo effettivo della manodopera”* viene assegnato all'Amministrazione Appaltante, né alcuna funzione di controllo delle *“buste paga degli operai impiegati nel cantiere”* viene assegnata al Direttore dei Lavori.

Si fa presente, infine, che l'art. 118 comma 6 bis del D. Legs. 163/2006 affida al DURC il compito della *"verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato"*.

"Tale congruità", secondo la norma citata *"è verificata dalla Cassa Edile in base all'accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l'ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro, della salute e delle politiche sociali"*.

Alla luce di quanto sopra si ritiene che sia compito esclusivo dell'Amministrazione Appaltante la corretta determinazione del costo della manodopera non soggetta a ribasso, sulla base delle indicazioni della citata Circolare n.3/2013, e la comunicazione a Cassa Edile della sua incidenza, in modo che quest'ultima provveda alla *verifica della congruità*" in relazione *"allo specifico contratto affidato"* e, se del caso, prenda i relativi provvedimenti.

Per tutto quanto sopra descritto si chiede, pertanto, a codesta spettabile Amministrazione di voler correggere quanto erroneamente contenuto nei Bandi di Gara citati in oggetto.

In attesa di un cortese riscontro si porgono

Distinti Saluti.

Il Direttore
Ing. Francesco Artale

